



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



PROJETO BÁSICO

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE 02(DUAS) SALAS DE AULA NA
COMUNIDADE SÃO LUIZ, ZONA RURAL DE BENJAMIN CONSTANT - AM

Benjamin Constant, Amazonas, 09 de junho de 2025.



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



DADOS GERAIS

Órgão / Entidade: Prefeitura Municipal de Benjamin Constant - AM		CNPJ: 04.243.978/0001-35	
Endereço: Rua Frei Ludovico, nº 750, bairro Coimbra			
Cidade: Benjamin Constant	UF: Amazonas	CEP: 69.630-000	EA Municipal
Responsável: Semeide Bermeguy Porto		Cargo: Prefeito Municipal	
Título do objeto: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE 02(DUAS) SALAS DE AULA NA COMUNIDADE SÃO LUIZ, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE BENJAMIN CONSTANT – AM			
Tempo de execução: 90 dias			



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



Descrição do objeto

O presente projeto destina-se à CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE 02(DUAS) SALAS DE AULA NA COMUNIDADE SÃO LUIZ, ZONA RURAL DE BENJAMIN CONSTANT - AM, comunidade localizada na zona rural do município de Benjamin Constant.

Solicitante

Prefeitura Municipal de Benjamin Constant/AM, inscrita no CNPJ nº 04.243.978/0001-35, situada na Rua Frei Ludovico, nº 750, bairro Coimbra, 69.630-000.

Justificativas

A construção da referida escola visa atender à crescente demanda por vagas no ensino fundamental na zona rural, proporcionando acesso à educação de qualidade para crianças e adolescentes em comunidades afastadas da sede do município. Atualmente, muitos alunos percorrem longas distâncias ou estudam em estruturas precárias e improvisadas, o que compromete o desempenho escolar e a permanência dos alunos no ambiente educativo.

A nova unidade escolar trará impacto positivo direto na comunidade local, promovendo inclusão educacional, redução da evasão escolar, geração de empregos temporários durante a execução da obra e valorização da educação como instrumento de desenvolvimento humano e social.

A Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a execução deste objeto, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

O objeto da licitação tem a natureza de obra/serviços de engenharia, os quantitativos e respectivos códigos dos itens são os discriminados no anexo do



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



Projeto Básico. O regime de execução do contrato será o de empreitada por preço global.

Localização da obra

Comunidade São Luiz, zona rural do Município de Benjamin Constant, Amazonas.

Apoio institucional

A Prefeitura Municipal já vem executando através da parceria com outras instituições e por iniciativa própria a recuperação, ampliação e construção de espaços públicos, dentro das suas possibilidades orçamentárias. Dessa forma, os custos apresentados na planilha do projeto foram apropriados a partir do levantamento expedito em campo pelo Setor de Engenharia desta Prefeitura em abril de 2025.

As obras e serviços aqui propostos serão executados dentro de um padrão construtivo adotado e recomendado, procurando manter os princípios de simplicidade, funcionalismo e economia, conforme recomenda a boa gestão dos recursos públicos e a legislação vigente.

Solução alternativa

A obra e serviços aqui propostos serão executados dentro de um padrão construtivo adotado e recomendado, procurando manter os princípios de simplicidade, funcionalismo e economia, conforme recomenda a boa gestão dos recursos públicos e a legislação vigente.



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



Custo do empreendimento

O valor total da obra em questão está estimado em R\$ 909.775,04 (novecentos e nove mil setecentos e setenta e cinco reais e quatro centavos).

Prazo de execução

O prazo de execução de toda a obra e serviços objeto desse Projeto Básico é de 90 (noventa) dias corridos.

Condições de execução

Os serviços aqui propostos deverão estar em conformidade com o Projeto Básico. O prazo para a execução dos serviços, contados a partir da data da expedição da ordem de serviços. O contrato a ser firmado com a licitante vencedora reger-se-á por toda a legislação aplicável à espécie e ainda pelas disposições que a complementarem, alterarem ou regulamentarem, cujas normas, desde já, entendem-se como integrantes do mesmo, especialmente a Lei n.º 8.666 de 21 de junho de 1993. A licitante Contratada desenvolverá os serviços sempre em entendimento com a Fiscalização a ser exercida pela PREFEITURA, devendo elaborar relatórios sobre o andamento dos serviços quando solicitados. O pagamento dos serviços executados será efetuado mediante a aprovação da Fiscalização.

Plano de aplicação

O recurso utilizado será através do FUNDEB.

Cronograma de desembolso

O cronograma de desembolso dar-se-á conforme medições aprovadas pelo fiscal do serviço.



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



As formas de pagamento deverão ocorrer apenas após a entrega dos itens na sua totalidade, sendo assim, as medições deverão obedecer ao previsto no Cronograma Físico-Financeiro em anexo.

Apresentação dos projetos

Todos os projetos foram elaborados em meio magnético através do Software REVIT. As pranchas dos Projetos foram montadas em ambiente "Espaço do Papel" através de "Viewports" na área gráfica. As margens e os carimbos estão no "Espaço do Papel", onde o carimbo é um bloco editável. As pranchas do projeto arquitetônico encontram-se em arquivos do tipo "PDF", nestes arquivos estão todos os desenhos para a montagem do projeto de Arquitetônico.

Disposições gerais

O valor total de referência para atender a execução do referido objeto é de R\$ 882.931,81 (oitocentos e oitenta e dois mil novecentos e trinta e um reais e oitenta e um centavos). Os preços bases propostos trata-se da tabela do SINAPI (04/2025), encargos sociais desonerados embutidos nos preços unitários dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases indicadas, e o BDI de 28,35% de acordo com padrões do TCU para construções de rodovias e ferrovias.

Conclusões e recebimento da obra

Buscou-se através deste projeto atingir os objetivos através de uma ampliação de qualidade e durabilidade, adequando-se aos padrões construtivos. Por ocasião do recebimento da obra, todas as etapas previstas em projeto devem estar executadas por. Será procedida cuidadosa verificação por parte da FISCALIZAÇÃO das perfeitas condições de todas as etapas.



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SETOR DE ENGENHARIA



Benjamin Constant, Amazonas, 09 de junho de 2025

Atenciosamente;

Nayra Thauana Enes Martins
Eng. Civil – CREA nº 26931 D/AM